

Referat fra Ekstraordinær generalforsamling Tirsdag 27.05.2014

1) Konstituering

- Navneopptegnelse: **28 fullmakter, 36 tilstede**
- Stadfestelse av om generalforsamlingen er lovlig innkalt: **OK**
- Valg av referent: **Truls Bogevoild**
- Valg av møteleder : **Morten Landre**
- Valg av to personer til å underskrive protokollen:
Linn Heimsvik (nr 33), Ingeborg Roald (nr 115)

2) Økt grendelagsavgift (krever minst 50% av stemmene)

Økning av andelen av grendelagsavgiften som går til løpende utgifter med kr. 50 pr måned / 150 pr kvartal. Fra 350 til 400kr pr mnd og fra 1050 til 1200 pr kvartal

Tilstede: 35 for, 1 blank. Fullmakter: 26 for, 2 mot

3.1) Endring av # 9 i vedtektene

Styret foreslår at garasjefondet avvikles. Ca. kr 18.000 utbetales til hvert medlem. **Kontonummer, navn og adresse som pengene skal utbetales til, må oppgis på epost til styret@stenfelt.no snarest.**

Det medlemmet som står som eier av boligen pr 27.mai 2014 får utbetalt beløpet. De som allerede har betalt for juni får pengene tilbake.

Tilstede: 26 for, 7 mot, 3 blank. Fullmakt: 25 for, 2 mot, 1 blank

3.2) Endring av # 4 i vedtektene

Innføring av giro og girogebyr hvis man ikke er økonomisk ajour innen 20 dager før kvartalsvis forfall.

Tilstede: 35 for, 1 blank. Fullmakt: 27 for, 1 mot

4) Endring av alminnelige regler (krever minst 50% av stemmene)

I punktet som omhandler grendelagsavgift står det, sitat: «Avgiften skal innbetales uoppfordret til konto: 6241.06.06254. Det blir ikke sendt ut bankgiro eller faktura.». Sitat slutt.

Styret foreslår å endre dette til: «Avgiften skal innbetales til konto: 6241.06.06254. Dersom man selv passer på å være ajour med innbetalinger minst 20 dager før forfall, så blir det ikke sendt ut bankgiro/faktura, og man slipper å betale fakturagebyr. Dersom innbetalingen kommer så sent at fakturaen er dannet, så må man uansett betale fakturagebyr.».

Tilstede: 34 for, 1 mot, 1 blank Fullmakt: 25 for, 3 mot

5) Valg av revisor

Grendelagets styre må finne ut om grendelaget trenger statsautorisert revisor eller om det holder med registrert revisor. Når dette er avklart skal styret anskaffe billigste «lovlige» alternativ og ha en avtale på plass innen regnskapet skal revideres i januar 2015.

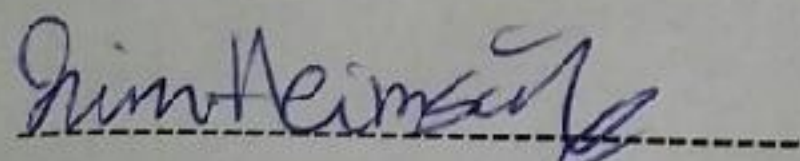
Tilstede: 36 for Fullmakt: 27 for, 1 mot

6) Endring av utnyttning av fellesareal

På lekeplassen ved siden av nr 181 står det et huskestativ som må flyttes. Huskestativet dekker til en kum som inneholder en hovedstoppekran. Styret mener at det mest egnede stedet å plassere huskestativet er grøntarealet bak basketkurven på nedre lekeplass.

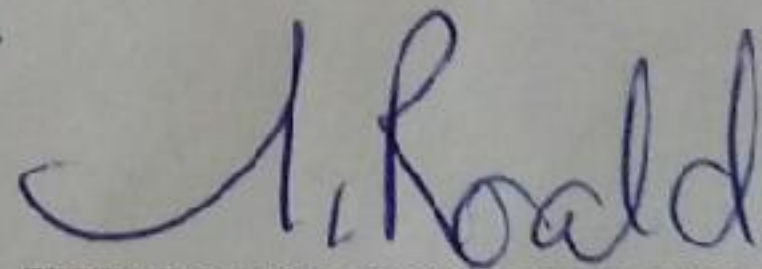
Tilstede: 21 for, 11 mot, 4 blank. Fullmakt: 24 for, 2 mot, 2 blank

Det vil komme et informasjonsbrev i posten til alle medlemmer i første halvdel av juni som vil forklare litt mer rundt de økonomiske aspektene.



Linn Heimsvik

Langhus 28.05.2014



Ingeborg Roald